



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20 АПР 2017

№ 04-19-133/17

О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 21.01.2016 № 40-3 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Дом Монферрана О. (Ратькова-Рожнова Я.В.). Здесь в 1836-1858 гг. жил архитектор Монферран О.», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

1. Внести в приложение к распоряжению КГИОП от 21.01.2016 № 40-3 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Дом Монферрана О. (Ратькова-Рожнова Я.В.). Здесь в 1836-1858 гг. жил архитектор Монферран О.», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Охранное обязательство) следующие изменения:

1.1. В пункте 7 Охранного обязательства слова «утверждены КГИОП от 10.12.2004, согласно приложению № 1 к настоящему охранному обязательству» заменить словами «Границы и режим использования территории объекта культурного наследия, утвержденные распоряжением КГИОП от 26.02.2016 № 10-54, согласно приложению № 1 к настоящему охранному обязательству».

1.2. Изложить пункт 1 раздела «Приложение» Охранного обязательства в следующей редакции:
«1. Границы и режим использования территории объекта культурного наследия, утвержденные распоряжением КГИОП от 26.02.2016 № 10-54».

1.3. Изложить приложение № 1 Охранного обязательства согласно приложению к распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления-юрисконсульту КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в течение пятнадцати рабочих дней со дня издания распоряжения.

3. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

4. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

5. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП - начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

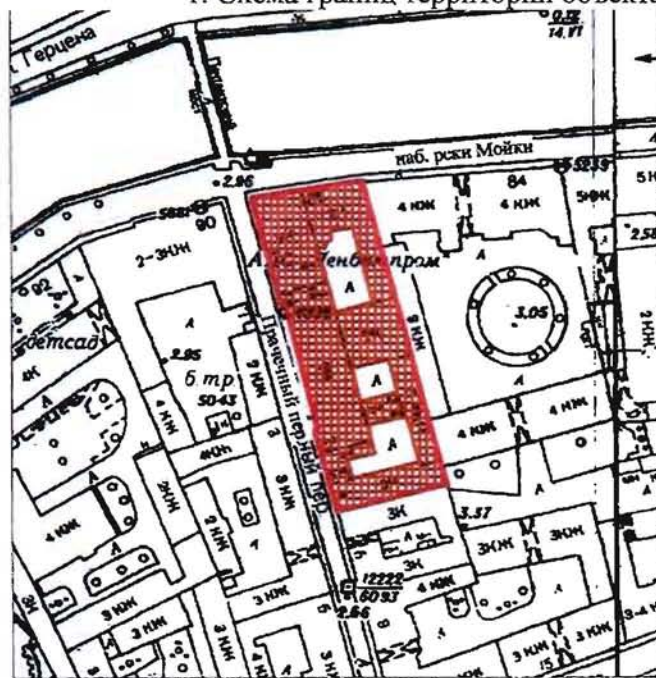
Заместитель председателя КГИОП -
начальник Управления организационного обеспечения,
популяризации и государственного учета
объектов культурного наследия



Г.Р. Аганова


Границы территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Дом Монферрана О. (Ратькова-Рожнова Я.В.)» (далее – объект культурного наследия),
расположенного по адресу: Санкт-Петербург наб. реки Мойки, д. 86-88, лит. А (р. Мойки наб.,
86-88, Прачечный пер., 2)

1. Схема границ территории объекта



Масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

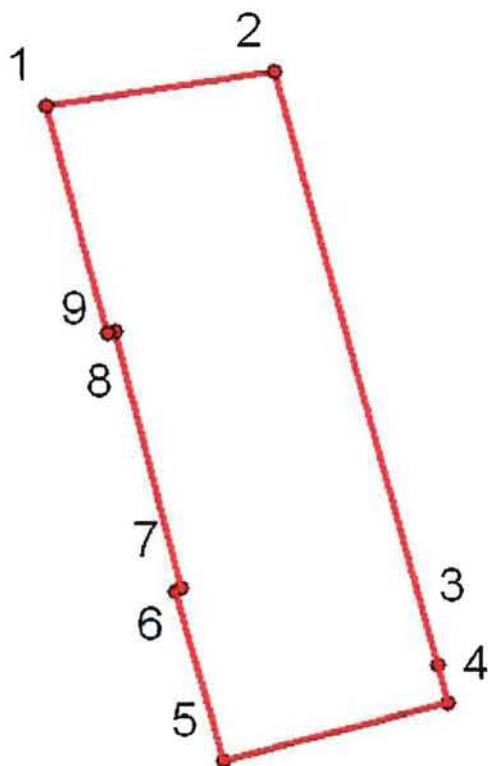
-  граница территории объекта культурного наследия федерального значения
объект культурного наследия федерального значения

2. Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия:

Граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 1 до точки 2 по красной линии набережной реки Мойки, от точки 2 до точки 3 по границе участка, имеющего кадастровый номер 78:32:1254:12, от точки 3 до точки 4 по контуру здания, далее на юго-запад от точки 4 до точки 5 по границе участка, имеющего кадастровый номер 78:1254:5, далее на северо-запад от точки 5 до точки 6 по красной линии Прачечного переулка, от точки 6 до точки 7 на восток по контуру здания, от точки 7 до точки 8 по контуру здания, от точки 8 до точки 9 на запад по контуру здания, от точки 9 до точки 1 по красной линии Прачечного переулка.

3. Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия:

Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек в местной системе координат (км)	
	X	Y
1	93,6445275	112,8958798
2	93,6491734	112,9275239
3	93,5668824	112,9501178
4	93,5617857	112,9515172
5	93,5538674	112,9201669
6	93,5774122	112,913574
7	93,5779054	112,9144906
8	93,6133731	112,9054659
9	93,6130915	112,9042673



Режим использования территории

объекта культурного наследия федерального значения

«Дом Монферрана О. (Ратькова-Рожнова Я.В.)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, наб. реки Мойки, д. 86-88, лит. А (р. Мойки наб., 86-88, Прачечный пер., 2).

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.