



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

29.12.2021

№ 470-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом К.Я.Маевского»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 12.11.2021 рег. № 01-25-29589/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом К.Я.Маевского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, наб. р. Фонтанки, 110, литеры А, Б, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом К.Я.Маевского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, наб. р. Фонтанки, 110, литеры А, Б, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом К.Я.Маевского», утвержденный КГИОП 22.07.2009, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

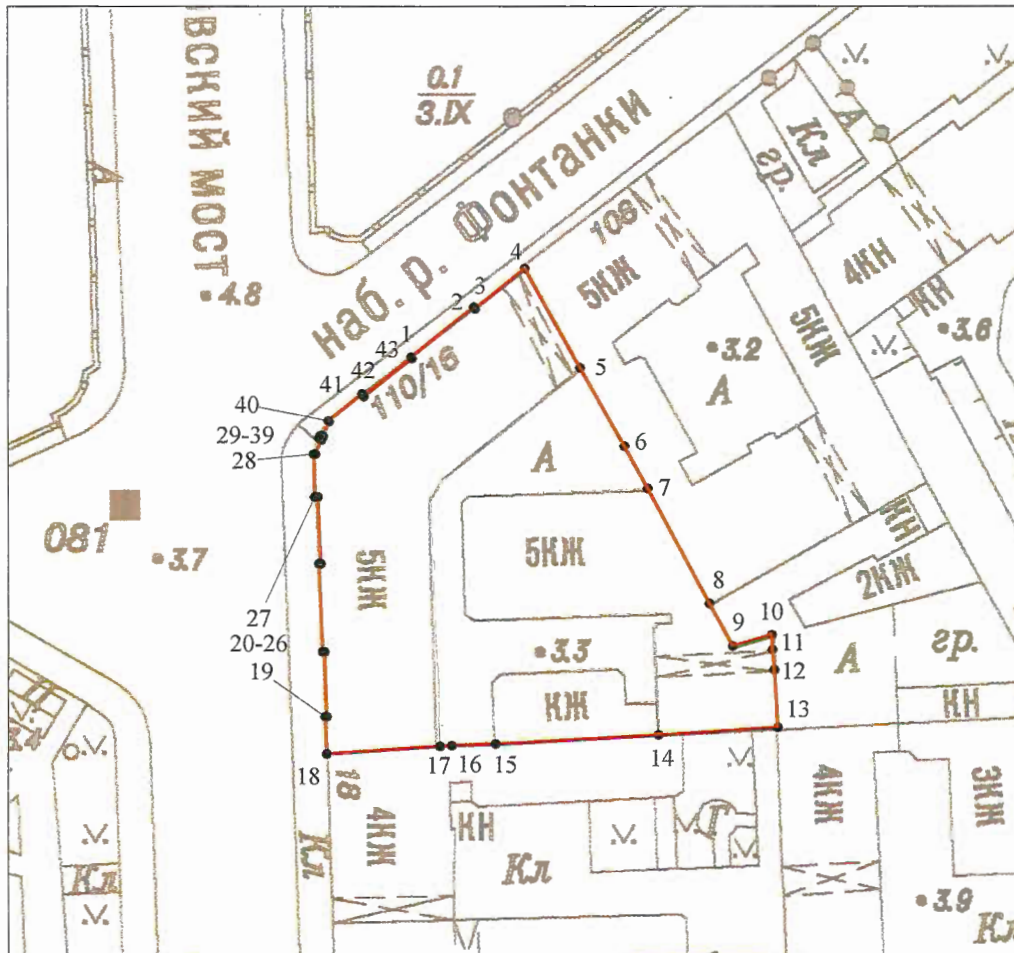
Председатель КГИОП

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'С' followed by several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

С.В. Макаров




Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом К.Я.Маевского» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, наб. р. Фонтанки, 110, литеры А, Б

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1: 1000

Условные обозначения:

-  граница объекта культурного наследия
-  характерная точка границы объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_i), м	Описание обозначения точка местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	92658.03	113870.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	92665.22	113879.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	92665.04	113879.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	92670.79	113886.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	92656.52	113894.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	92645.36	113900.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	92639.32	113904.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	92623.19	113912.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	92620.76	113914.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	92617.15	113916.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	92618.75	113921.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	92616.61	113921.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	92613.73	113922.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

14	92605.44	113922.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	92604.43	113905.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	92603.20	113882.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	92602.92	113876.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	92602.81	113874.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	92601.77	113858.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	92607.10	113857.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	92607.12	113858.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	92616.39	113857.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
23	92616.38	113857.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
24	92628.73	113857.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
25	92628.74	113857.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
26	92638.16	113856.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
27	92638.14	113856.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
28	92644.27	113856.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
29	92644.29	113856.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
30	92646.28	113857.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

31	92646.33	113857.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
32	92646.42	113857.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
33	92646.58	113857.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
34	92646.71	113857.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
35	92646.83	113857.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
36	92646.89	113857.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
37	92646.88	113857.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
38	92646.83	113857.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
39	92648.87	113858.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
40	92649.00	113858.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
41	92652.77	113863.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
42	92652.49	113863.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
43	92657.90	113870.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	92658.03	113870.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом К.Я.Маевского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, наб. р. Фонтанки, 110,
литеры А, Б

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.